



# НАХИМОВ

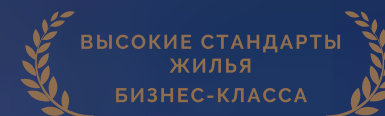
КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

ВСЕГО 118 КВАРТИР

42 ПОСЛЕДНИЕ  
КВАРТИРЫ



ЗОЛОТАЯ ПРЕМИЯ



ВЫСОКИЕ СТАНДАРТЫ  
ЖИЛЬЯ  
БИЗНЕС-КЛАССА



ЛИДЕР  
СТРОИТЕЛЬНОГО  
КАЧЕСТВА

# ДОМ СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР



118 квартир в доме  
(европланировки)



Квартиры с террасами



Собственный детский сад  
с бассейном



Только трех- и пятикомнатные  
квартиры (100 — 224,4 м<sup>2</sup>)



Мастер-спальни



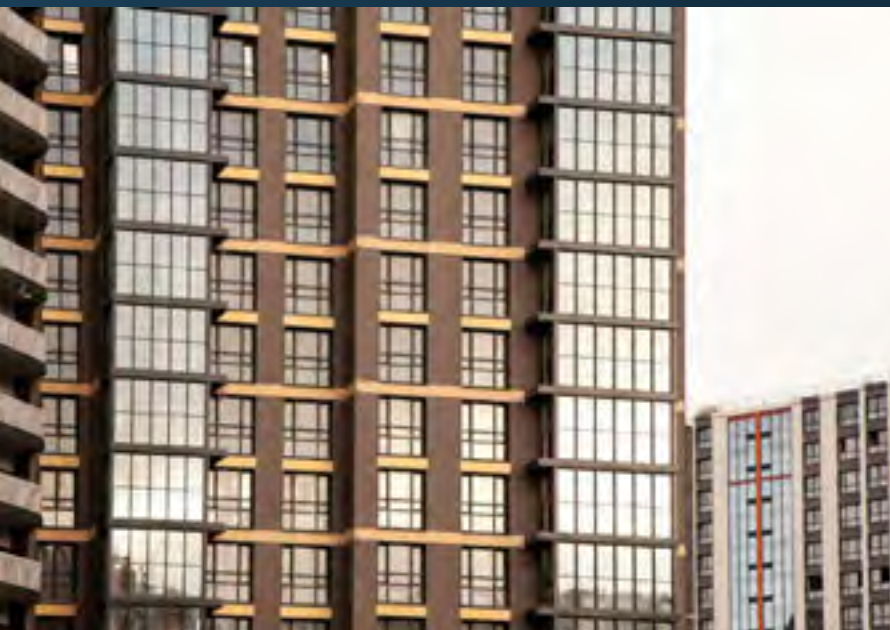
Потолки 2,75 м



Не более трех квартир на этаже



Французские окна



# АРХИТЕКТУРА И ХОЛЛЫ



Современный навесной  
вентилируемый фасад



Архитектурная  
подсветка фасадов



Места хранения колясок  
и велосипедов



Увеличенные  
дверные проемы



Авторский дизайн холлов



Машино-места с зарядкой  
для электромобилей



Светопрозрачные  
входные группы



Бесшумные лифты  
с индивидуальным дизайном



Паркинг  
со спуском на лифте



# БЛАГОУСТРОЙСТВО



Ландшафтный дизайн  
от «Нескучный сад»



Современные безопасные  
детские площадки



Зона отдыха с беседками



Велодорожка  
и мини-стадион



# НАПОЛНЕНИЕ ЖК



Система контроля доступа  
с возможностью подключения к BAS-IP



Горизонтальная скрытая  
разводка системы отопления



IP-Домофония с возможностью подключения  
системы «Умный дом»



Шумозащитные теплые окна –  
улучшенные двухкамерные стеклопакеты  
с аргоновым заполнением снижают  
теплопотери и защищают от шума



Надежные входные двери  
от ведущих производителей в Европе



Индивидуальное водоснабжение  
с возможностью установки  
системы антипротечки



Автоматическая передача  
показаний счетчиков



Многоступенчатая система  
очистки воды в доме



Морской вокзал №1

МОРСКОЙ ФАСАД ↑

~1 300 м  
до «Гавани Капитанов»

Финский залив

- ДОШКОЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ
- МЕДИЦИНСКИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ
- УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ
- СПОРТИВНЫЕ КЛУБЫ
- ПРОДУКТОВЫЕ МАГАЗИНЫ
- КАФЕ И РЕСТОРАНЫ





Лахта Центр

М БЕГОВАЯ



Парк 300-летия Петербурга



ЦПКиО



Газпром Арена



Диво Остров

М КРЕСТОВСКИЙ ОСТРОВ



Ботанический сад



Финский залив

Курортный район

ЗСД

М ГОРЬКОВСКАЯ



Петропавловская крепость

М МОРСКОЙ ФАСАД

М ПРИМОРСКАЯ

М СПОРТИВНАЯ

Морской вокзал №1

М ВАСИЛЕОСТРОВСКАЯ

Василеостровский рынок



Летний сад



Эрмитаж

М АДМИРАЛТЕЙСКАЯ



Исаакиевский собор



Эрарта



Новая Голландия



Мариинский театр



Морской вокзал



Севкабель порт



Брусницын

Стрельна, аэропорт «Пулково»

ЗСД



*Тавань Капитанов*

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ  
НА ВАСИЛЬЕВСКОМ ОСТРОВЕ



# 104,3 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №13

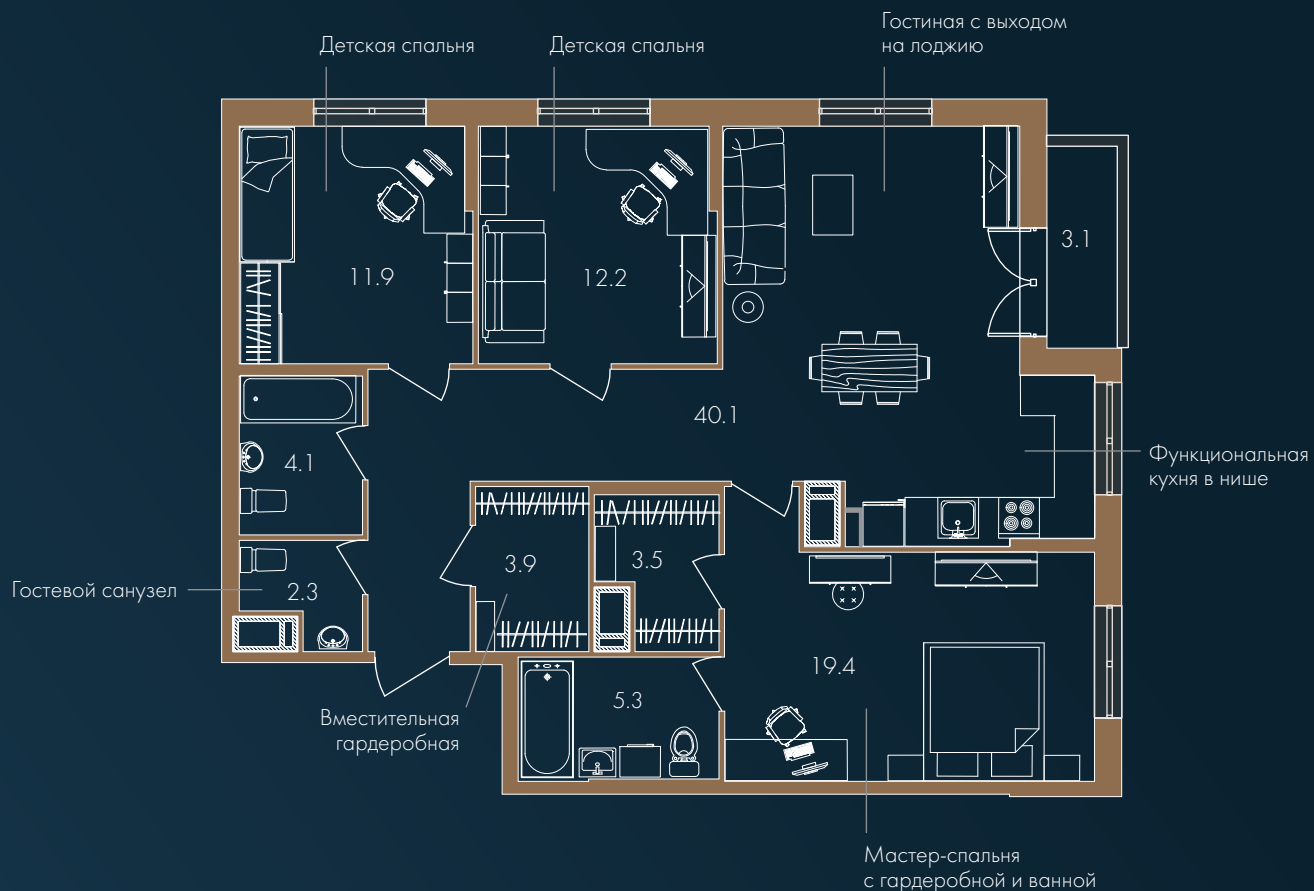
ЭТАЖ 7/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ОТДЕЛКА WHITE BOX
- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ 2 ВМЕСТИТЕЛЬНЫЕ ГАРДЕРОБНЫЕ С МЕСТОМ ДЛЯ ПОСТИРОЧНОЙ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



Б-р Александра Грина, д. 2, к. 1, стр. 1

# 103,1 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира № 14

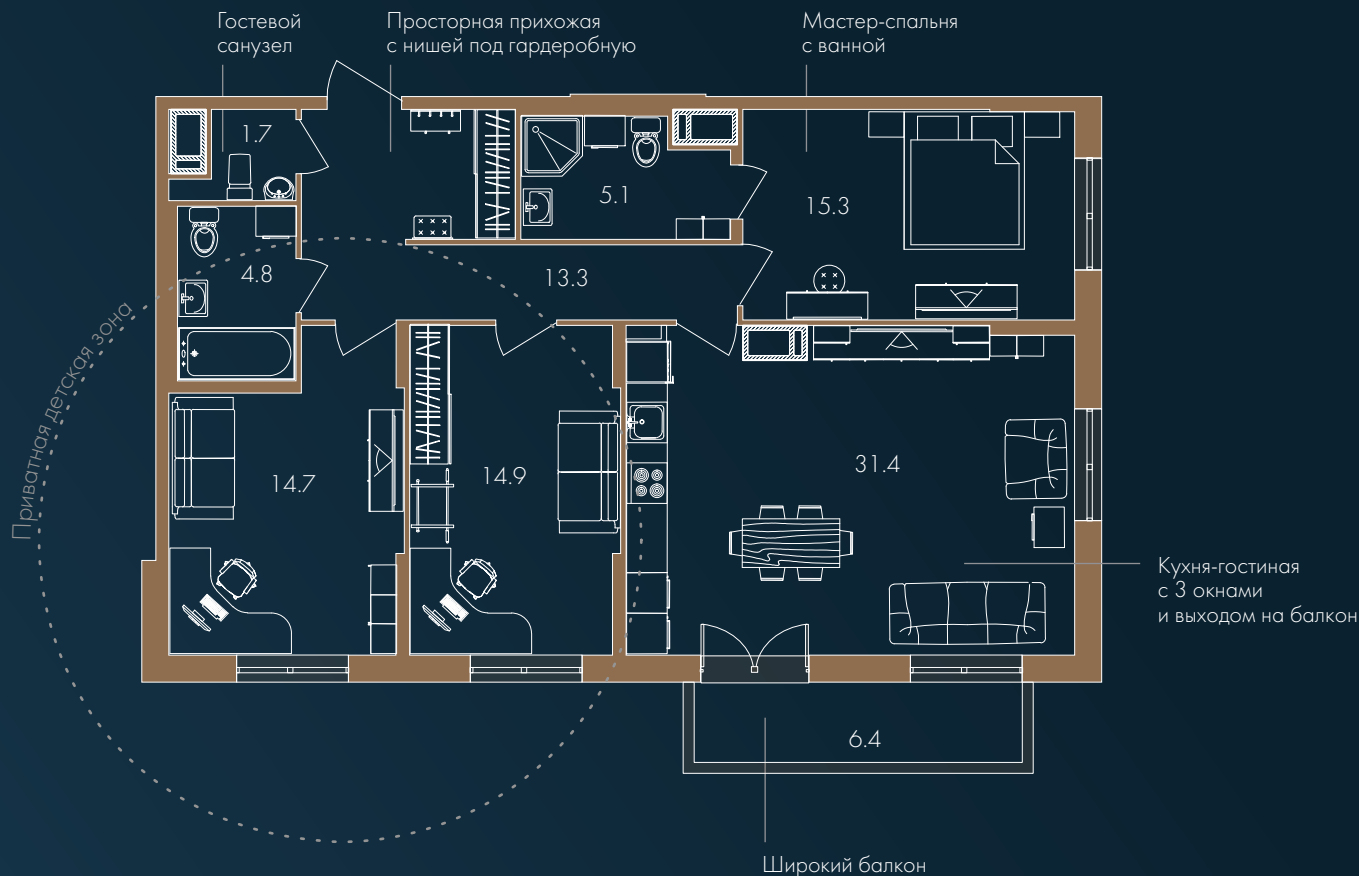
ЭТАЖ 7/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ОТДЕЛКА WHITE BOX
- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ПРИХОЖАЯ С БОЛЬШОЙ НИШЕЙ ПОД ГАРДЕРОБНУЮ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



Б-р Александра Грина, д. 2, к. 1, стр. 1

# 102,8 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №26

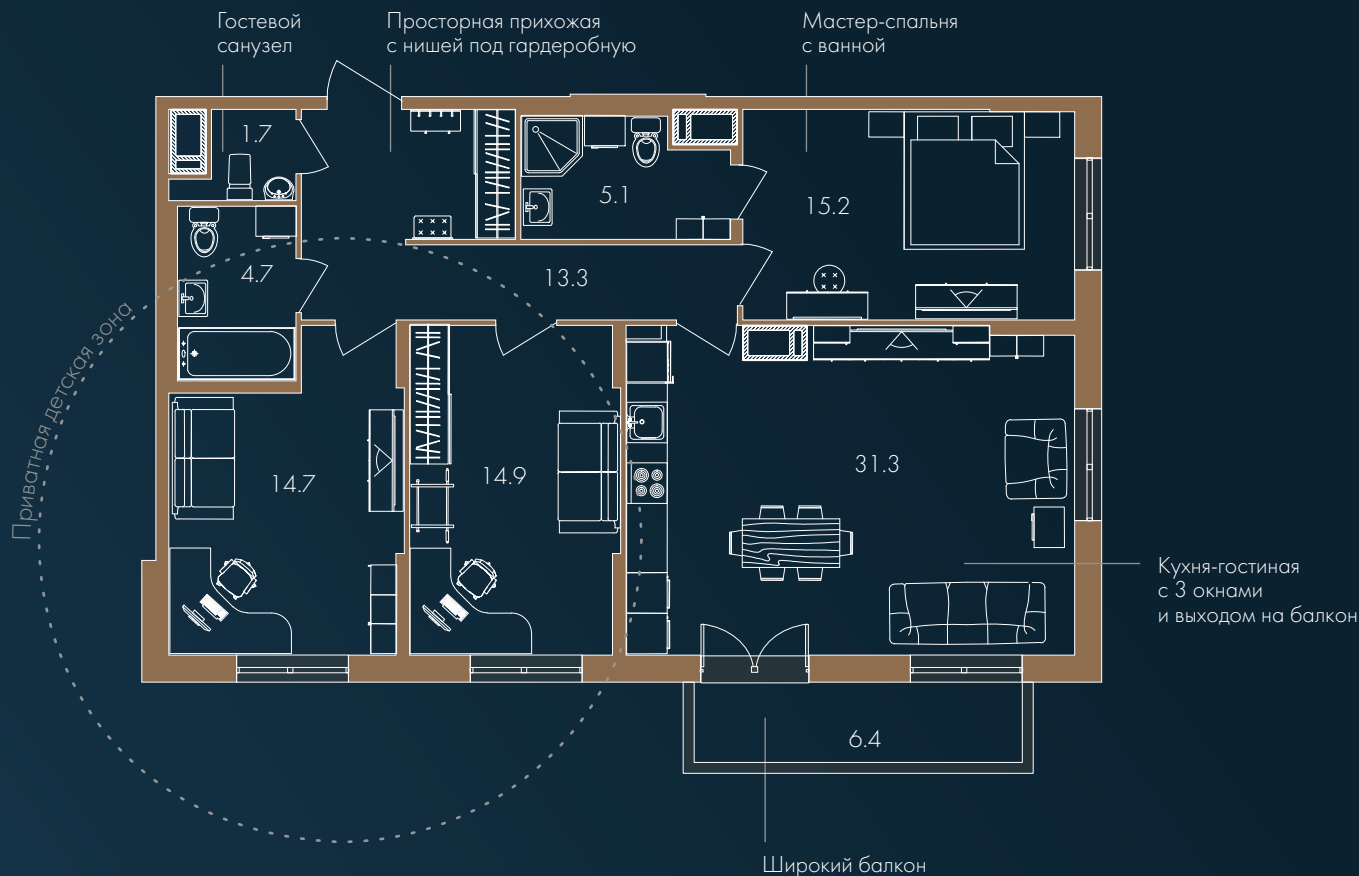
ЭТАЖ 11/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ПРИХОЖАЯ С БОЛЬШОЙ НИШЕЙ ПОД ГАРДЕРОБНУЮ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



Б-р Александра Грина, д. 2, к. 1, стр. 1

# 102,9 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №32

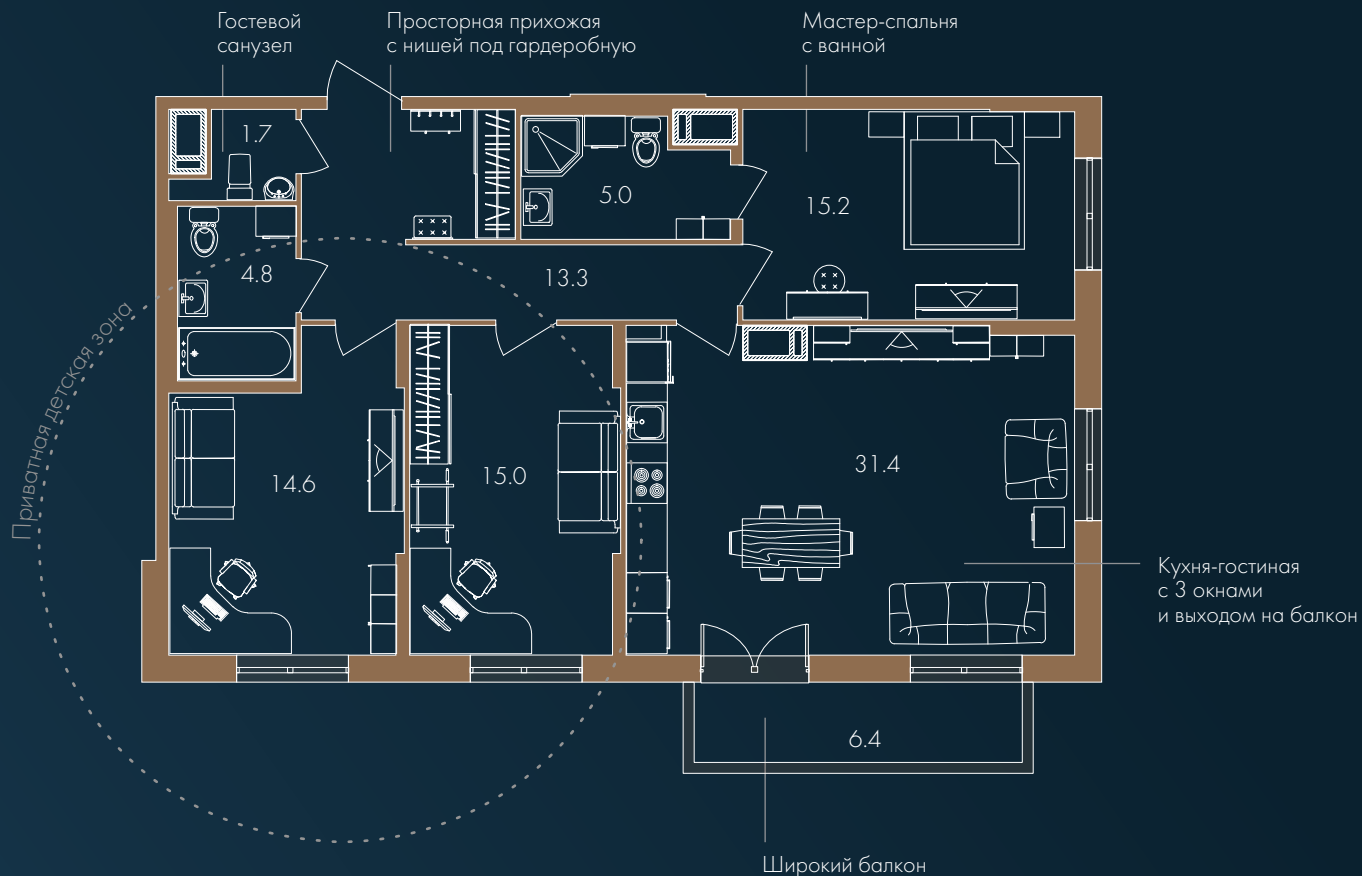
ЭТАЖ 13/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ПРИХОЖАЯ С БОЛЬШОЙ НИШЕЙ ПОД ГАРДЕРОБНУЮ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 100,2 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №33

ЭТАЖ 13/18

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР



# 100,0 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №36

ЭТАЖ 14/18

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР



# 100,2 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №39

ЭТАЖ 15/18

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР



# 100,4 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №42

ЭТАЖ 16/18

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР





# 103,0 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №44

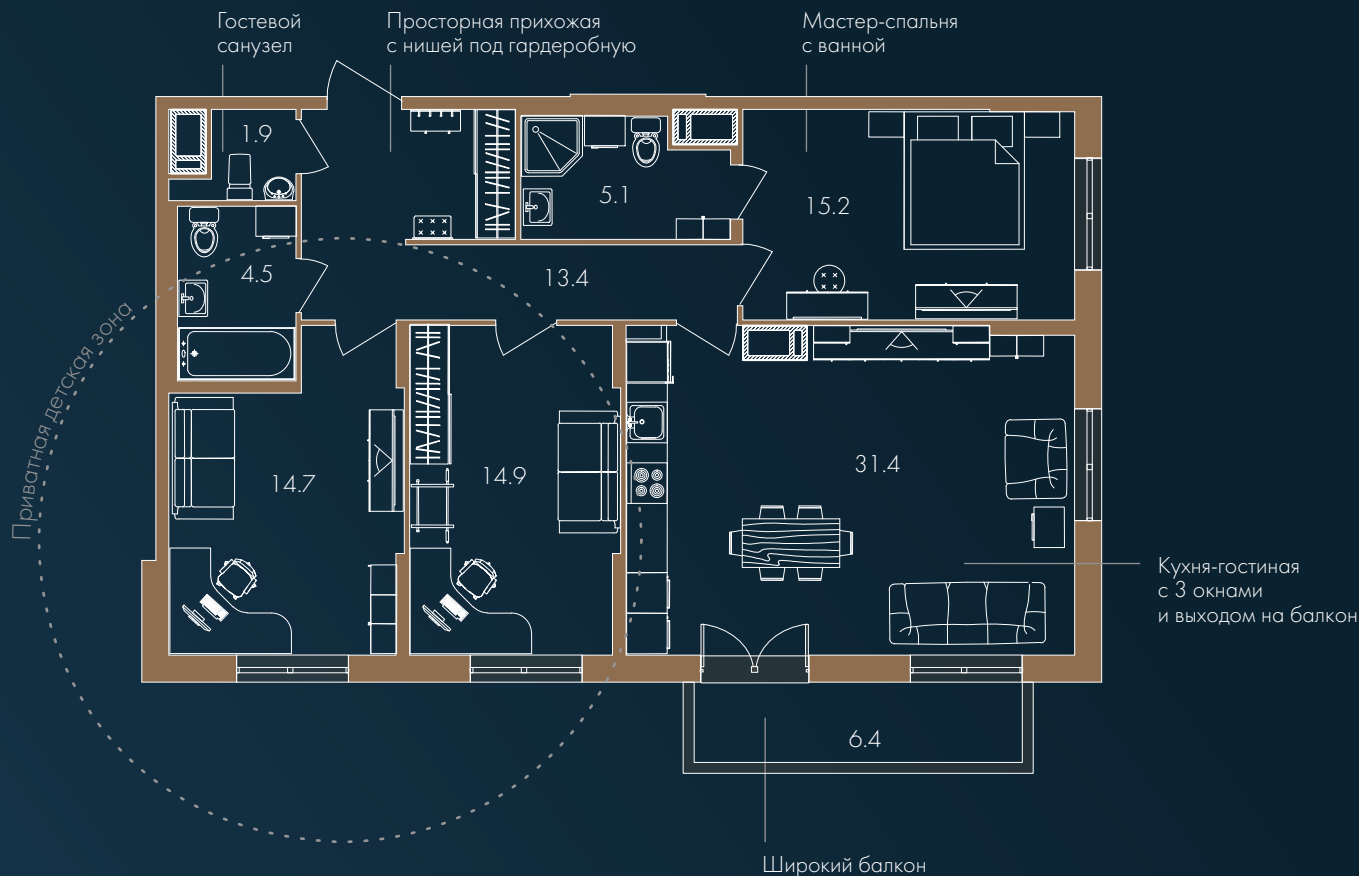
ЭТАЖ 17/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ПРИХОЖАЯ С БОЛЬШОЙ НИШЕЙ ПОД ГАРДЕРОБНУЮ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 100,4 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №45

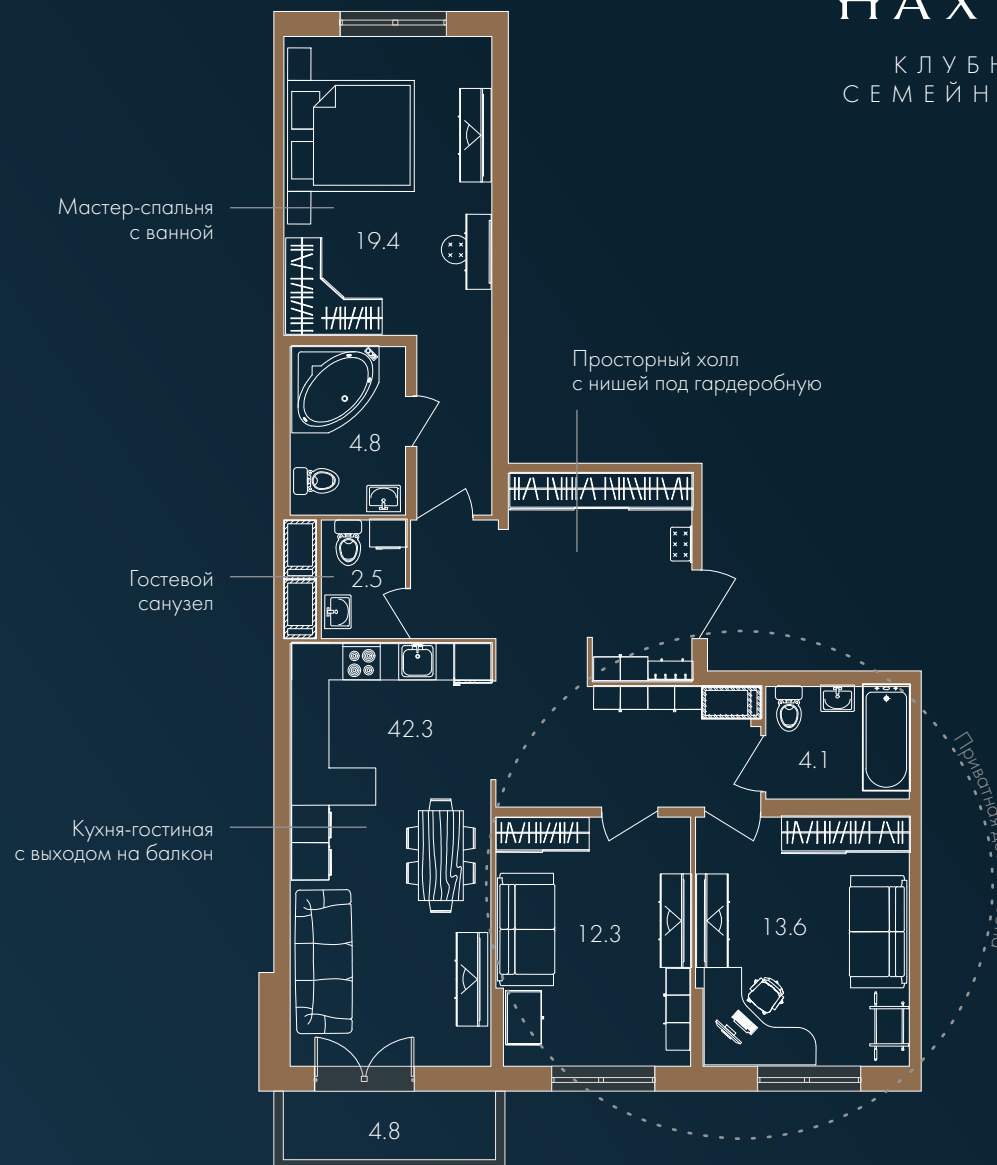
ЭТАЖ 17/18

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР



# 102,8 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №47

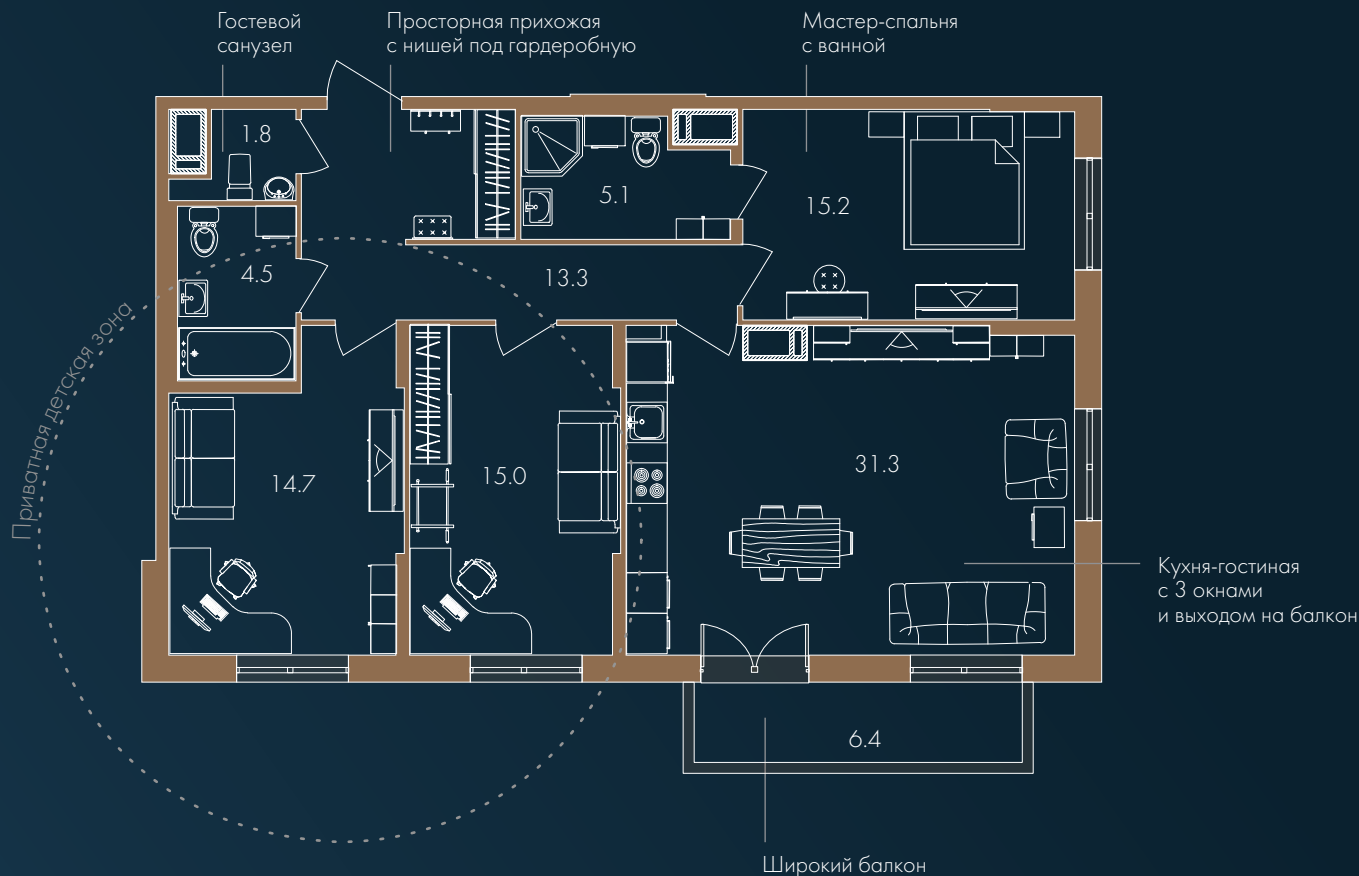
ЭТАЖ 18/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ПРИХОЖАЯ С БОЛЬШОЙ НИШЕЙ ПОД ГАРДЕРОБНУЮ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 100,5 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №48

ЭТАЖ 18/18

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР



# 105,5 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №55

ЭТАЖ 6/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ 2 ЛОДЖИИ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 127,8 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №56

ЭТАЖ 6/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ 2 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 3 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 105,5 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №57

ЭТАЖ 7/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ОТДЕЛКА WHITE BOX
- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ 2 ЛОДЖИИ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



Б-р Александра Грина, д. 2, к. 1, стр. 1

# 127,8 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №58

ЭТАЖ 7/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ОТДЕЛКА WHITE BOX
- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ 2 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 3 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ





# 105,3 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №61

ЭТАЖ 9/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ 2 ЛОДЖИИ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



Б-р Александра Грина, д. 2, к. 1, стр. 1

# 105,2 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №65

ЭТАЖ 11/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ 2 ЛОДЖИИ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 127,9 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №68

ЭТАЖ 12/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ 2 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 3 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 105,3 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №69

ЭТАЖ 13/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ 2 ЛОДЖИИ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



Б-р Александра Грина, д. 2, к. 1, стр. 1

# 127,8 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №70

ЭТАЖ 13/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ 2 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 3 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 105,0 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №71

ЭТАЖ 14/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ 2 ЛОДЖИИ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



Б-р Александра Грина, д. 2, к. 1, стр. 1

# 127,6 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №74

ЭТАЖ 15/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ 2 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 3 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 127,8 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №76

ЭТАЖ 16/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ 2 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 3 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ





# 127,8 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №78

ЭТАЖ 17/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ 2 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 3 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 105,3 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №79

ЭТАЖ 18/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ 2 ЛОДЖИИ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 127,4 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №80

ЭТАЖ 18/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ
- ✓ 2 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 3 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 2 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 110,5 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №90

ЭТАЖ 6/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С КУХОННОЙ ЗОНОЙ ПО ЦЕНТРУ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ПРОСТОРНАЯ ЛОДЖИЯ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 110,4 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №93

ЭТАЖ 7/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ОТДЕЛКА WHITE BOX
- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С КУХОННОЙ ЗОНОЙ ПО ЦЕНТРУ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ПРОСТОРНАЯ ЛОДЖИЯ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 112,5 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №95

ЭТАЖ 7/13



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ ОТДЕЛКА WHITE BOX
- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ С ВМЕСТИТЕЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ
- ✓ 2 БОЛЬШИЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ВАННАЯ С ОКНОМ
- ✓ ШИРОКИЙ БАЛКОН
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 112,6 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №98

ЭТАЖ 8/13



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ С ВМЕСТИТЕЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ
- ✓ 2 БОЛЬШИЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ВАННАЯ С ОКНОМ
- ✓ ШИРОКИЙ БАЛКОН
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 110,1 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №99

ЭТАЖ 9/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С КУХОННОЙ ЗОНОЙ ПО ЦЕНТРУ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ПРОСТОРНАЯ ЛОДЖИЯ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ





# 110,5 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №102

ЭТАЖ 10/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С КУХОННОЙ ЗОНОЙ ПО ЦЕНТРУ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ПРОСТОРНАЯ ЛОДЖИЯ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 110,4 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №105

ЭТАЖ 11/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С КУХОННОЙ ЗОНОЙ ПО ЦЕНТРУ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ПРОСТОРНАЯ ЛОДЖИЯ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 105,0 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №106

ЭТАЖ 11/13



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 БОЛЬШИЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ШИРОКИЙ БАЛКОН
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 112,6 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №107

ЭТАЖ 11/13



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ С ВМЕСТИТЕЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ
- ✓ 2 БОЛЬШИЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ВАННАЯ С ОКНОМ
- ✓ ШИРОКИЙ БАЛКОН
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 110,3 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира № 111

ЭТАЖ 13/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С КУХОННОЙ ЗОНОЙ ПО ЦЕНТРУ
- ✓ 2 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ПРОСТОРНАЯ ЛОДЖИЯ
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 105,0 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира №112

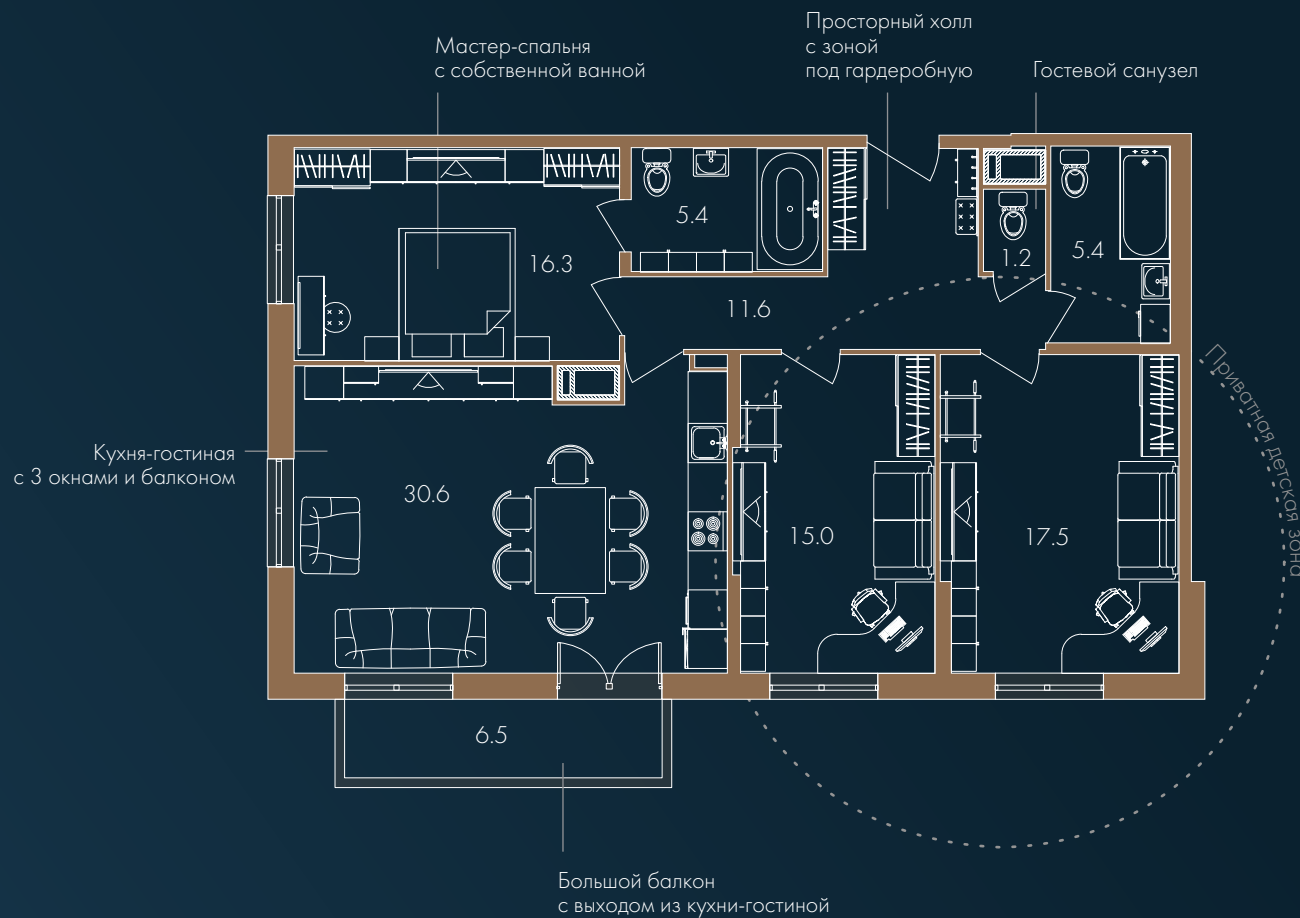
ЭТАЖ 13/13



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ
- ✓ 2 БОЛЬШИЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ШИРОКИЙ БАЛКОН
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



Б-р Александра Грина, д. 2, к. 1, стр. 1

# 112,5 м<sup>2</sup>

## 3-комнатная квартира № 113

ЭТАЖ 13/13



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С 3 ОКНАМИ
- ✓ МАСТЕР-СПАЛЬНЯ С ВМЕСТИТЕЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ
- ✓ 2 БОЛЬШИЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ВАННАЯ С ОКНОМ
- ✓ ШИРОКИЙ БАЛКОН
- ✓ ОКНА НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА
- ✓ 3 КВАРТИРЫ НА ЭТАЖЕ



# 224,4 м<sup>2</sup>

## 5-комнатная квартира № 114

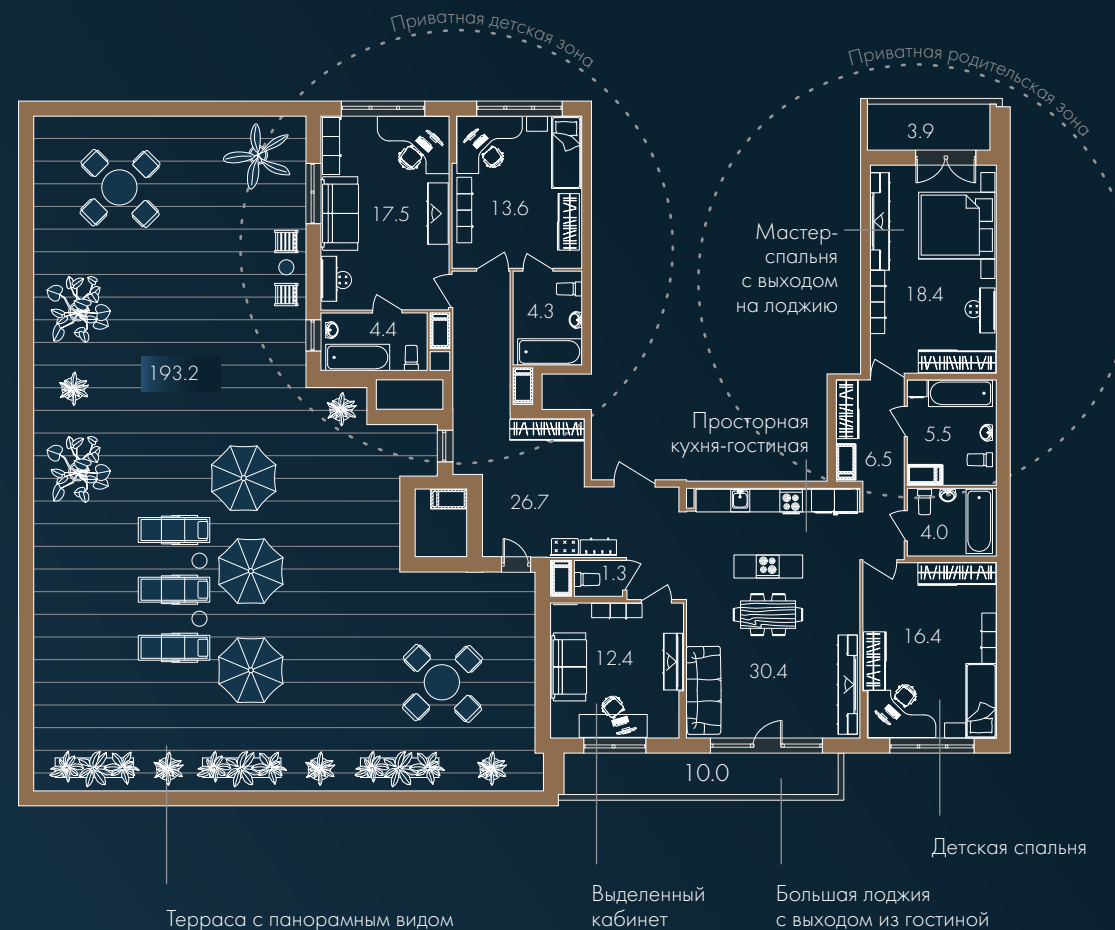
ЭТАЖ 14/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ 1 КВАРТИРА НА ЭТАЖЕ
- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С КУХОННОЙ ЗОНОЙ ПО ЦЕНТРУ
- ✓ 3 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 4 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ СОБСТВЕННАЯ ТЕРРАСА
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА





# 169,8 м<sup>2</sup>

## 5-комнатная квартира №117

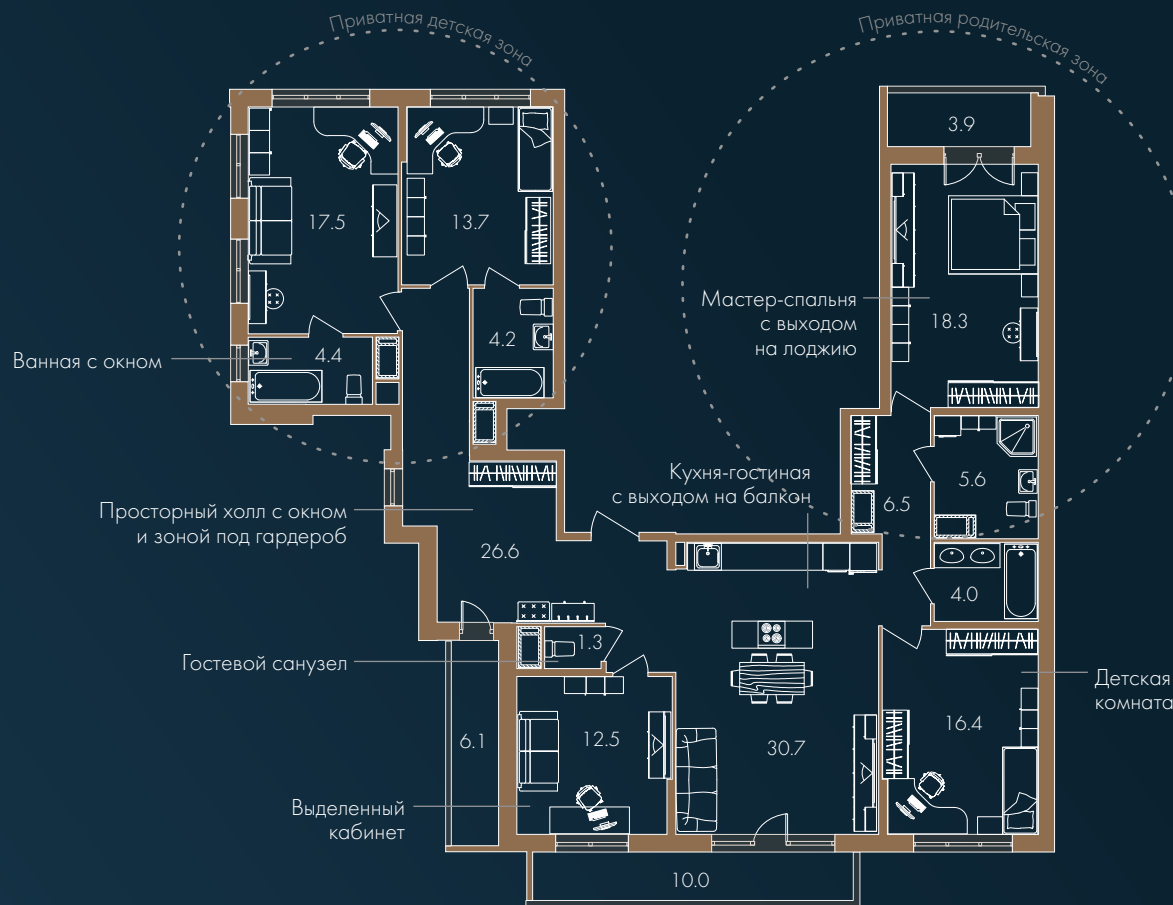
ЭТАЖ 17/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ 1 КВАРТИРА НА ЭТАЖЕ
- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С КУХОННОЙ ЗОНОЙ ПО ЦЕНТРУ
- ✓ 3 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 4 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САУЗЕЛ
- ✓ ВАННАЯ С ОКНОМ
- ✓ 2 ЛОДЖИИ И БАЛКОН
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА



# 169,8 м<sup>2</sup>

## 5-комнатная квартира №118

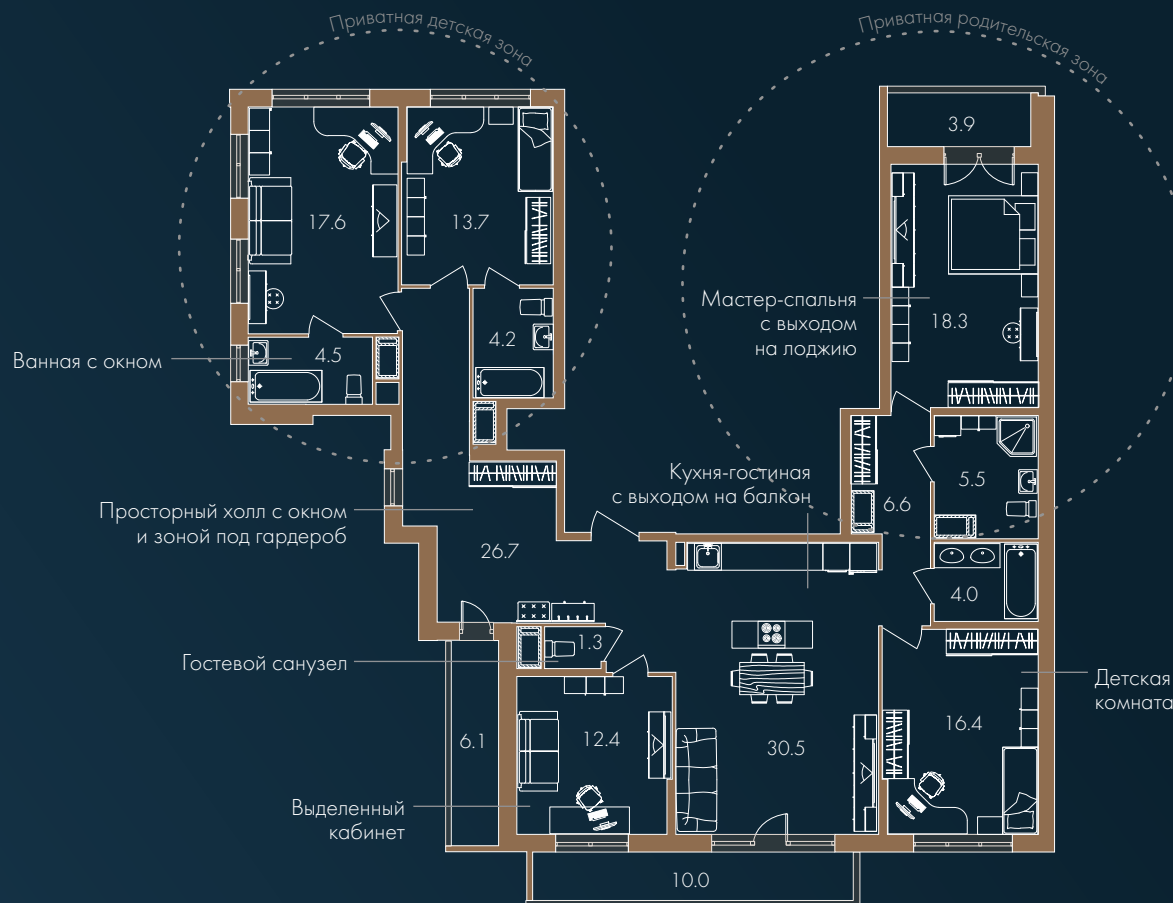
ЭТАЖ 18/18



### НАХИМОВ

КЛУБНЫЙ ДОМ  
СЕМЕЙНЫХ КВАРТИР

- ✓ 1 КВАРТИРА НА ЭТАЖЕ
- ✓ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С КУХОННОЙ ЗОНОЙ ПО ЦЕНТРУ
- ✓ 3 МАСТЕР-СПАЛЬНИ
- ✓ 4 ВАННЫЕ КОМНАТЫ И ГОСТЕВОЙ САМУЗЕЛ
- ✓ ВАННАЯ С ОКНОМ
- ✓ 2 ЛОДЖИИ И БАЛКОН
- ✓ ОКНА НА 3 СТОРОНЫ СВЕТА



# УСЛОВИЯ ПОКУПКИ В РАССРОЧКУ

## РАССРОЧКА НА 3 МЕСЯЦА

Действует акционная цена

Минимальный первый взнос от 20%,  
остаток без промежуточных платежей —  
через 3 месяца\*

\*Никакие дополнительные скидки не действуют, кроме скидки 1% за повторную покупку.

## СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: РАССРОЧКА НА 4 МЕСЯЦА

на ограниченный список квартир в ЖК «Нахимов»

Минимальный первый взнос — 10%,  
остаток без промежуточных платежей —  
через 4 месяца\*\*

\*\*Никакие дополнительные скидки не действуют, кроме скидки 1% за повторную покупку. Подробности узнавайте у менеджеров отдела продаж.

# АКЦИИ НА ПОКУПКУ МАШИНОМЕСТ В ПАРКИНГЕ ЖК «ГАВАНЬ КАПИТАНОВ»

для новых покупателей

СКИДКА 50%  
НА ДВА МАШИНОМЕСТА  
при покупке квартиры в ЖК «Нахимов»\*

\*Скидка действует в рамках 30 дней с момента подписания договора на квартиру. Подписание договора на машиноместо со скидкой возможно ТОЛЬКО после открытия аккредитива по договору на квартиру. Скидка 50% предоставляется в паркинге любого из корпусов ЖК «Гавань Капитанов» — купившему квартиру в ЖК «Нахимов».

для клиентов, купивших квартиру ранее

СКИДКА  
ОТ 100 000 ДО 300 000 РУБ.  
при покупке квартиры в ЖК «Нахимов»\*\*

\*\*Скидка предоставляется в паркинге ЖК «Гавань Капитанов» — купившему квартиру в ЖК «Нахимов».  
Подробности узнавайте у менеджеров отдела продаж.



Офис продаж и шоу-рум на территории  
ЖК «Гавань Капитанов»:  
б-р Александра Грина, д. 2, к. 2  
м. «Приморская»

Центральный офис продаж:  
Санкт-Петербург, пл. Конституции, 7  
БЦ «Лидер», 7 этаж, офис 701  
м. «Московская»

Офис на Невском пр.:  
Санкт-Петербург, Невский пр., 90-92  
3 этаж (вход с Невского пр.)  
м. «Маяковская», «Пл. Восстания»

**8 (812) 336 0 336**

**lidgroup.ru**