

КЛАСС ОБЪЕКТА: БИЗНЕС РАЙОН: ВЫБОРГСКИЙ КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ: 24

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ: 2 - 13 ЭТАЖИ - 2,74 М; 14 - 24 ЭТАЖИ - 3,04 М ВЫСОТА ПОТОЛКОВ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ:

1 ЭТАЖ - 3,64 M; В ПРИСТРОЕННЫХ УЧАСТКАХ ПОМЕЩЕНИЙ — 3, 21 M; 2 ЭТАЖ - 2,74 M

### КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

#### НЕСУЩИЕ СТЕНЫ

МОНОЛИТНЫЙ Ж/Б ТОЛШИНОЙ: ПОДВАЛ — 250 MM/ 300 MM: 1 ЭТАЖ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ — 160 MM/ 200 MM/ 300 MM

### НАРУЖНЫЕ СТЕНЫ

#### 1. ФАСАДНАЯ

- КИРПИЧ ТОЛШИНОЙ 250 ММ:
- УТЕПЛИТЕЛЬ: МИНЕРАЛОВАТНАЯ ПЛИТА ТОЛЩИНОЙ 150 ММ;
- ТОНКОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА;
- ОБШАЯ ТОЛШИНА 410 ММ

#### 2. ТОРЦЕВАЯ

- МОНОЛИТНЫЙ Ж/Б ТОЛЩИНОЙ 200 ММ;
- УТЕПЛИТЕЛЬ: МИНЕРАЛОВАТНАЯ ПЛИТА ТОЛЩИНОЙ 150 ММ;
- ТОНКОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА;
- ОБЩАЯ ТОЛЩИНА 360 ММ

Стены первого этажа и частично последующих этажей облицовываются бетонным камнем 120 мм (толщина остальных слоев как на выше лежащих этажах)

#### ПЕРЕКРЫТИЯ

МОНОЛИТНЫЙ Ж/Б ТОЛЩИНОЙ: 180 ММ (НА ЖИЛЫХ ЭТАЖАХ); 180 ММ (НАД 1- М ЭТАЖОМ); 200 ММ (НАД ПОДВАЛОМ); 200 ММ (НАД НИЖНИМ УРОВНЕМ ПАРКИНГА)

### ПЕРЕГОРОДКИ

#### МЕЖКВАРТИРНЫЕ:

- МОНОЛИТНЫЙ Ж/Б ТОЛЩИНОЙ 200 ММ;
- БЛОК КЕРАМИЧЕСКИЙ КРУПНОФОРМАТНЫЙ ТОЛЩИНОЙ 200 ММ;
- В МЕСТАХ НЕОБХОДИМОЙ ЗВУКОИЗОЛЯЦИИ К СТЕНАМ ДОПОЛНИТЕЛЬНО ДОБАВЛЯЕТСЯ МИНЕРАЛОВАТНАЯ ПЛИТА ТОЛШИНОЙ 50 ММ И БЕТОННЫЙ КАМЕНЬ ТОЛЩИНОЙ 80 ММ

#### МЕЖКОМНАТНЫЕ:

- БЕТОННЫЙ КАМЕНЬ ТОЛЩИНОЙ 80 ММ;
- САНУЗЕЛ/КОМНАТА: БЕТОННЫЙ КАМЕНЬ ТОЛЩИНОЙ 80 ММ, ЗВУКОИЗОЛЯЦИЯ МИНЕРАЛОВАТНАЯ ПЛИТА ТОЛЩИНОЙ 50 ММ, БЕТОННЫЙ КАМЕНЬ ТОЛЩИНОЙ 80 ММ (ОБШАЯ ТОЛШИНА 210 ММ):
- БЛОК КЕРАМИЧЕСКИЙ КРУПНОФОРМАТНЫЙ ТОЛЩИНОЙ 200 ММ

#### ОСТЕКЛЕНИЕ БАЛКОНОВ/ ЛОДЖИЙ

АЛЮМИНЕВЫЕ ВИТРАЖИ, ОДИНАРНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ (СТЕКЛО ПРОЗРАЧНОЕ)

### ОСТЕКЛЕНИЕ ОКОН

- ПВХ ОКНА, ДВУХКАМЕРНЫЙ СТЕКЛОПАКЕТ; ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ, ГЛУХАЯ ЧАСТЬ ПОД ОКНОМ ВЫСОТОЙ 400 ММ;
- НА ЛОДЖИЯХ ОКОННЫЙ ПРОЕМ С РАСПАШНОЙ БАЛКОННОЙ ДВЕРЬЮ НА 2 13 ЭТАЖАХ ВЫСОТОЙ 2500 ММ; НА 14 24 ЭТАЖАХ 2800 ММ С ПОРОГОМ 90 ММ

#### ОТОПЛЕНИЕ

ГОРИЗОНТАЛЬНАЯ СИСТЕМА РАЗВОДКИ ОТОПЛЕНИЯ С ПРОКЛАДКОЙ ТРУБОПРОВОДА ОТОПЛЕНИЯ В СТЯЖКЕ ПОЛА

### ВОДОСНАБЖЕНИЕ

СИСТЕМЫ ХВС, ГВС - ОДНОЗОННАЯ С ВЕРХНЕЙ РАЗВОДКОЙ

### ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР

923

#### ЛИФТЫ

ПО ЧЕТЫРЕ В КАЖДОЙ СЕКЦИИ (2 ПАССАЖИРСКИХ, 2 ГРУЗОВЫХ)

#### **КРОВЛЯ**

ПЛОСКАЯ, РУЛОННАЯ: РАЗУКЛОНКА ИЗ КЕРАМЗИТА; МИНЕРАЛЬНАЯ ВАТА 150 ММ; Ц/П СТЯЖКА; НАПРАВЛЯЕМАЯ РУЛОННАЯ КРОВЛЯ

## ПАРКИНГ

#### КОЛИЧЕСТВО МАШИН В ПАРКИНГЕ

1-Й УРОВЕНЬ: 224 2-Й УРОВЕНЬ: **226** 

# ВЫСОТА ВЪЕЗДА В ПАРКИНГ

2 500 MM

ВЫСОТА ПОМЕЩЕНИЙ ПАРКИНГА (МИН)

2 400 MM