



31475.04 кв.м
общей площади
квартир

1 м-м на 80 кв.м
общей площади
квартир

общая площадь
менее 100 м.кв.

Номер на плане	Наименование показателей по генплану	Примечания
1	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом	
1.1	Надземная часть встроенно-пристроенного подземного гаража	на 133 м/м
2	Детская игровая площадка	
3	Площадка для отдыха	
4	Площадка для занятия физкультурой	
5	Площадка для сбора мусора	
6	Автостоянка	
7	Трансформаторная подстанция	
8	Гостевая автостоянка	

№ п/п	Наименование показателей по генплану	Ед. изм.	Кол-во	Примечания
1	Площадь участка в границах землеотвода	м ²	19680	
2	Площадь застройки, в том числе	м ²	4958	
	- многоквартирный дом	м ²	4922	
	- трансформаторная подстанция	м ²	36	
3	Площадь твердых покрытий	м ²	7399	
4	Площадь озеленения	м ²	7323	
В границе благоустройства				
8	Площадь участка	м ²	190	
9	Площадь твердых покрытий	м ²	190	

- Красные линии
- - - Граница земельного участка
- - - Граница благоустройства
- - - Контур встроенно-пристроенного подземного гаража
- 12** Номер зоны планируемого размещения ОКС
- Проектируемое здание
- Проезд
- Трогуар
- Набивное покрытие дорожек и площадок
- Газон
- Газон на эксплуатируемой кровле
- Мусоросборочная площадка
- ▲ Выезд/въезд на встроенную автостоянку
- ▼ Выезд/въезд на участок с прилегающей территорией
- P Место автостоянки для маломобильных групп населения
- Парковочные места

ООО "ИЗЫСКАТЕЛЬ"			
Для служебного пользования			
Уведомление №5406-16 от 23.12.16г. КГА в Санкт-Петербурге	УЧ N 65 по книге 284	Изготовлено 1 экз. Количество листов 4, разор. лст. 2	
Топографическая съемка Адрес: СПб, Пушкинский р-н, п.Шушары, ул.Школьная, участки 13-24 (северо-западнее д.181, лит А по Школьной ул.)	Зонах 765 Дата: 22.12.16г. Масштаб: 1:500 Лит А 1	Составлен по материалам съемки	Координат - местная 1964 г. Высот - Балтийская
Составлен по материалам съемки	Плановая часть Высотная часть Подземный соор.	на февраль 2016г.	Система
Директор Нач. отдела Топограф	Смирнов В.О. Ширяков А.Г. Асеев Ю.А.	Корректор Чертица	Гизок С.В. Рощина Т.А.

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству
и архитектуре
ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
Работа выполнена по уведомлению
Комитета от **23.12.16г.** № **5406-16**
проверена и включена в изыскательский
фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам
план М. 1:500 пригоден для
проектирования строительства

Начальник Геолого-геодезического отдела
Работу принял
" 11 " января 2017г.
Рег. N 5406-16

/Ершов А.С.
/Денисов Ф.Ф./



Им.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Попов С.А.				
Н.контр.	Попов С.А.				
ГИП	Сусловский И.А.				

Санкт-Петербург, поселок Шушары, Школьная улица,
кадастровый номер земельного участка 78:42:0015104:2971 (зона 12)

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенным подземным гаражом	Стадия	Лист	Листов

Согласовано

Взам. лит. №

Полн. и дата

Изм. № подл.