

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
17.10.2017			
Кадастровый номер:		78:42:0015104:3005	

Номер кадастрового квартала:	78:42:0015104
Дата присвоения кадастрового номера:	25.03.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Санкт-Петербург, посёлок Шушары, Школьная улица. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, п Шушары, ул Школьная
Площадь:	15738 +/- 44кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	100552914.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Якорь"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бочарова Е.И.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.10.2017			
Кадастровый номер:		78:42:0015104:3005	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Якорь", ИНН: 7810342830, ОГРН: 1157847096571
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:42:0015104:3005-78/006/2017-2 от 17.10.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка от 07.09.2017
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

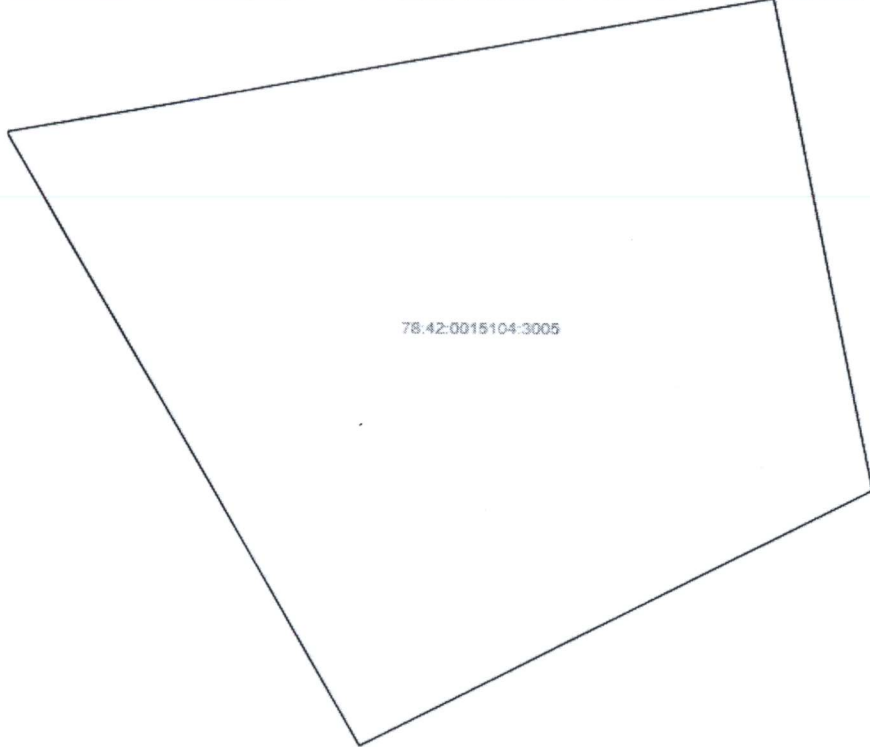
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Бочарова Е.И.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
17.10.2017			
Кадастровый номер:		78:42:0015104:3005	

План (чертеж, схема) земельного участка:

 78:42:0015104:3005	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	200	Бочарова Е.И.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.