## Общество с ограниченной ответственностью "Лидер-88"

ИНН 7811344686/КПП 781001001
ОГРН 506 784 701 1656 ОКПО 94595442 ОКТМО 40375000
местонахождение: 196247, г. СПб, Площадь Конституции, дом 7
ПАО "Банк "Санкт-Петербург"
г. Санкт-Петербург
БИК 044030790
расчетный счет: 40702810990160001169
кор. счет: 3010181090000000790

№ б/н от «28» июля 2017 года

Уважаемые участники долевого строительства ЖК «Сириус А»!

ООО «Лидер-88», являющееся застройщиком земельного участка, на котором осуществлялось строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Московское шоссе, участок 301, (юго-восточнее дома 13, корпус 2, литера А по Дунайскому проспекту), кадастровый номер: 78:14:0007691:9806 (далее по тексту именуемого «Многоквартирный дом»), настоящим письмом сообщает Вам:

- <u>о завершении строительства (создания) Многоквартирного дома</u>, что подтверждается Разрешением на ввод объекта в эксплуатацию № 78-11-16-2017, выданным Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга «28» июля 2017 года,
- <u>о готовности жилых и нежилых помещений Многоквартирного дома к передаче участникам долевого строительства</u> по актам приема-передачи (передача квартир и нежилых помещений в Многоквартирном доме начата «28» июля 2017 года).

Решением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга о присвоении адреса объекту адресации от «21» апреля 2016 года № 38463-32 Многоквартирному дому присвоен следующий постоянный адрес: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, Среднерогатская улица, дом 8, корпус 1, строение 1.

На основании вышеизложенного, просим Вас связаться с нами по телефону +7(812)602-29-28 и в удобное для Вас время явиться в офис компании ООО «Лидер Групп» по адресу: Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 7, офис 600, отдел клиентского сервиса, для принятия квартиры.

С уважением, Генеральный директор ООО «Лидер-88»

Заднепровская А.В.